

ANÀLISI I SELECCIÓ D'INVERSIONS

Activitat 1 (24-25)

Una TRIUM, S.A. ha de triar entre dos projectes d'inversió, Projecte Nord o Projecte Sud. Les dades estimades són:

	Projecte NORD		Projecte SUD	
	Cobr	Pag	Cobr	Pag
Inversió inicial		34.000		14.600
Any 1	18.500	9.300	21.000	5.800
Any 2	29.600	11.000	26.200	7.200
Any 3	38.900	13.800	32.000	8.300

Calcula els fluxos nets de caixa dels dos projectes. Posteriorment determina quin dels dos projectes es triarà següent:

1. Criteri de pay-back.
2. Criteri del VAN suposant que el cost de finançament s'estableix en un 8,5% anual.

Activitat 2 (24 – 25)

RECIPLAST, S.L., empresa de reciclatge de plàstics vol seleccionar la millor alternativa d'inversió i presenta les dades següents (en milers d'euros) per a tres tipus d'inversió:

INVERSIÓ	Desembors inicial	FNC (any 1)	FNC (any 2)	FNC (any 3)	FNC (any 4)
A	400	200	200	200	200
B	500	100	150	200	-
C	700	300	350	300	700

- Raona quina serà la millor inversió segons el criteri de **pay-back**.
- Indica **inconvenients** de rebutjar algunes de les altres opcions
- Determina quina inversió triaries aplicant el criteri del flux total de caixa per unitat monetària invertida.



- Determina quina inversió triaries aplicant el criteri del VAN si el Consell d'Administració de l'empresa estableix una rendibilitat mínima del 10%. (Efectua els càlculs manualment).
- Ídem que l'anterior, però amb l'ajut d'un full d'excel (fórmula financera).